

תעריפון עמלות - משכנתא הפוכה

פירוט השירות	מחיר
דמי פתיחת תיק	4,900 ₪ -
טיפול באשראי ובבטוחות של הלוואות לדיור - רכישת דירה יחידה	360 ₪ -
דמי טיפול בביצוע שחרור הלוואה ממסגרת מאושרת	300 ₪ -
ביטול תיק הלוואה (לפני העמדת הלוואה ללווה)	500 ₪ -
גרירת הלוואה לדיור (א) גרירת הלוואה לדיור לנכס אחר (ב) גרירה לערבות בנקאית	550 ₪ - 185 ₪ -
שינויים בהלוואה (א) שינויים בהסכם ההלוואה או בתנאי הערבות לבקשת לקוח כולל: תקופת ההלוואה, זהות או הרכב לווים או ערבים, מסלול ההלוואה, ריבית, הקפאת תשלומים. (ב) שינויים במועד הפירעון החודשי של ההלוואה לדיור	400 ₪ - 6.5 ₪ -
מידע (א) דוחות לבקשת לקוח כולל: אישור יתרות (*) פירוט תשלומים של הלוואה פירוט רכיבי תשלום של הלוואה לוח סילוקין נוסף (ב) איתור מסמכים	15 ₪ לדו"ח - 18 ₪ לבקשה בתוספת 0.50 ₪ לכל עמוד -
(א) הודעות התראות ומעקבים הודעות כולל: הודעות על פיגור בתשלומים, התראות (ב) מכתב התראה לפני נקיטת הליכים משפטיים של עו"ד	ללא חיוב 147 ₪ -

* לרבות מכתב כוונות (לביטול שעבוד כנגד פירעון) החל מהמכתב השלישי בשנה קלנדרית (בהלוואות לדיור) וכן לרבות מצב חשבון או יתרה לסילוק החל מהמסמך השלישי בשנה קלנדרית (בהלוואות לדיור).